

Archief Philip Staal

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Amsterdam AC 306](#)

Kadastrale objectidentificatie : 011660030670000

Locaties De Lairesestraat 145 A
1075 HJ Amsterdam

Verblijfsobject ID: [0363010012135716](#)

De Lairesestraat 145 B
1075 HJ Amsterdam

Verblijfsobject ID: [0363010012135717](#)

De Lairesestraat 145 C
1075 HJ Amsterdam

Verblijfsobject ID: [0363010012135718](#)

De Lairesestraat 145 D
1075 HJ Amsterdam

Verblijfsobject ID: [0363010012135719](#)

De Lairesestraat 145 E
1075 HJ Amsterdam

Verblijfsobject ID: [0363010012135720](#)

De Lairesestraat 145 F
1075 HJ Amsterdam

Verblijfsobject ID: [0363010012135721](#)

De Lairesestraat 145 G
1075 HJ Amsterdam

Verblijfsobject ID: [0363010012135722](#)

Kadastrale grootte 306 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 119567 - 485026

Omschrijving Bedrijvigheid (kantoor)

Koopsom € 5.777.778

Koopjaar 2017

Met meer onroerend goed verkregen

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake vergunningenstelsel

Basisregistratie Kadaster splitsing

Betrokken (rechts)persoon [Gemeente Amsterdam](#)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 82559/00055](#)

Ingeschreven op 11-11-2021 om 09:00

Beperking op basis van een overheidsbesluit
(vestiging)

RECHTEN

1 Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)

Soort recht	Eigendom (recht van)
Afkomstig uit stuk	84 ASD24/729 ASD
Naam gerechtigde	Gemeente Amsterdam
Adres	Amstel 1 1011 PN AMSTERDAM
Postadres	Postbus 1104 1000 BC AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34366966 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister	

1.1 Erfpacht (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 70857/176	Ingeschreven op 12-06-2017 om 09:00
Naam gerechtigde	M.J. De Jong Beleggingen B.V.	
Adres	Prins Hendriklaan 21 H 1075 AZ AMSTERDAM	
Statutaire zetel	AMSTERDAM	
KvK-nummer	33279709 (Bron: Handelsregister)	
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister		
Erfpachtcanon	Jaarlijks bedrag	
Bedrag canon	€ 6.557	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 70857/176	Ingeschreven op 12-06-2017 om 09:00
Aantekening recht	Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 67554/178	Ingeschreven op 07-01-2016 om 13:07

1.1 Erfpacht (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 70857/176	Ingeschreven op 12-06-2017 om 09:00
Naam gerechtigde	Stichting Administratiekantoor B Vastgoed	
Adres	De Lairesestraat 137 143 1075 HJ AMSTERDAM	
Statutaire zetel	AMSTERDAM	



BETREFT

Amsterdam AC 306

UW REFERENTIE

dge

GELEVERD OP

28-12-2021 - 13:16

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11115724343

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

27-12-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

27-12-2021 - 14:59

BLAD

3 van 3

KvK-nummer [34114877](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Erfpachtcanon Jaarlijks bedrag

Bedrag canon € 6.557

Afkomstig uit stuk [Hyp4 70857/176](#)

Ingeschreven op 12-06-2017 om 09:00

Aantekening recht Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon

Afkomstig uit stuk [Hyp4 67554/178](#)

Ingeschreven op 07-01-2016 om 13:07
